

SONKAJÄRVEN KUNTA

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

PERKKIÖ

Asemakaavan muutos koskee Sonkajärven kirkonkylän korttelia 48 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Asemakaava laajennus koskee Sonkajärven kunnan tiloja 7:291, 7:317, 18:38, 84:0.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 48, 136-139 ja niihin liittyvät katu- sekä maa- ja metsätalousalueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP Asuinpientalojen korttelialue.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- M Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 136** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- PERKKIÖNTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- lu½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Katu.
- ajo Ajoyhteys.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Ohjeellinen moottorikelkkailureitti.
- et-1 Puistomuuntamo varten varattu alueen osa.

Kuopiossa 29.5.2015

Timo Leskinen
DI, toimistopäällikkö

Lilian Savolainen
Arkkitehti, suunnittelija

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan _____.2015 ____ §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Sonkajärvellä . . .2015

SONKAJÄRVEN KUNTA KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS PERKKIÖNTIEN ALUE		Nähtävillä 25.3. – 24.4.2015 (luonnos) pp.kk. – pp.kk.2015 (ehdotus)
		Valtuusto pp.kk.201v § xx
		Suunnittelu- ja piirustuksen numero 1:2000
FCG	FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	YKS 638-P26099 901
Päiväys 29.5.2015 Pääsuunn. TIMO LESKINEN, DI		Tiedosto Q:\Kuu1\2609\901\Perkkion_alueen_asemakaava\IC_suunnittelu\C2_tyo\Kuvat TIEDOSTO Perkkion_AKmuutos.dwg
Hyv.		Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen
		A S

